



WOHN-PARK LES AMIS

T 032 341 02 28, verwaltung@narcissejaune-biel.ch

Wohnpark Les Amis: Mehr als nur Wohnen

Wohnpark Les Amis: mieux que de simples logements

Aussenansicht/Vue extérieure



Gemeinschaftsangebot/Offre communautaire



Wohnung/Appartement-témoin



Am Narzissenweg in Biel-Mett realisiert die Genossenschaft Coopérative Narcisse Jaune gemeinsam mit dem Investor Espace Real Estate AG den neuen Wohnpark Les Amis. Dieser Wohnpark beinhaltet in 12 Mehrfamilienhäusern insgesamt 138 attraktive Mietwohnungen. Mit 2.5-, 3.5- und 4.5-Zimmer-Wohnungen bietet der Wohnpark Les Amis einen vielfältigen Wohnungsmix und eignet sich für Familien, Paare und Senioren. Ein Grossteil der Wohnungen der ersten Etappe ist bereits vermietet. Einzelne 4.5-Zimmer-Wohnungen sind noch verfügbar. Momentan befindet sich die zweite Etappe im Bau. Bis Ende 2018 werden weitere 72 Wohnungen realisiert und ab Frühjahr 2019 bezugsbereit sein.

Exemplarisch ist zudem das Angebot an Gemeinschaftsräumen und Dienstleistungen. Die Überbauung und die Aussenräume fördern durch ihre offenen Strukturen und vielfältig nutzbaren Freiflächen das Leben in der Gemeinschaft. Den Mitgliedern der Genossenschaft stehen unter anderem ein Mittagstisch, Kinderbetreuung und Gästezimmer zur Verfügung. Der Start in diesem Sommer verlief erfolgreich, das Interesse steigt und die Neugier für dieses neue Wohnmodell ist gross. Die Angebote sind ausbaufähig, bedarfsorientiert und können durch Eigeninitiativen ergänzt werden. Selbsthilfe und Selbstverantwortung stehen dabei im Vordergrund und tragen zur Steigerung der Sozialkompetenz und Solidarität bei. Kurzum, der Wohnpark bietet mehr als nur Wohnraum.

Die Highlights des Wohnpark Les Amis auf einen Blick:

- attraktiver Wohnpark im Stil der Gartenstadt
- Mietzinsen unter Marktmieten (Genossenschaft)
- zeitgemässe Wohnungen mit hohem Ökologie-Standard
- gute Erschliessung sowie nahe Bildungszentren und Einkaufsmöglichkeiten
- mehrgenerationentauglich mit Gemeinschaftsräumen und -angeboten

Informieren Sie sich über das aktuelle Wohnangebot und verschaffen Sie sich einen Überblick über die vielseitigen Gemeinschaftsangebote unter www.lesamis-biel.ch.

Au chemin des Narcisses à Biennemâche, la Société coopérative Narcisse Jaune, en collaboration avec la société immobilière Espace Real Estate SA, construit le nouveau «Wohnpark Les Amis». Ce parc résidentiel comportera en tout 138 appartements attrayants à louer, répartis dans 12 immeubles d'habitation. Avec les logements de 2.5, 3.5 et 4.5 pièces, le Wohnpark Les Amis dispose d'un éventail de logements varié pour familles, couples et seniors. Une bonne partie des appartements de la première étape sont déjà loués. Quelques appartements de 4.5 pièces sont encore vacants. La deuxième étape est en cours de réalisation. D'ici à fin 2018, 72 logements supplémentaires seront achevés, et disponibles dès le printemps 2019.

Le parc résidentiel se caractérise en outre par son offre exemplaire de salles communes et de prestations de services. Les constructions et les aménagements extérieurs favorisent le vivre-ensemble grâce à leurs structures ouvertes et à des surfaces libres dédiées à des usages variés. Habitantes et habitants disposent d'une généreuse offre de services, par exemple d'une table de midi, d'un encadrement des enfants, ou encore d'une aide pour les courses. Ces services sont actifs depuis quelques mois et ils fonctionnent bien. Les prestations sont dirigées par du personnel qualifié, elles peuvent être développées en fonction des besoins et complétées par des initiatives individuelles. En résumé, le Wohnpark Les Amis offre mieux que de simples logements.

Un aperçu des principaux atouts du Wohnpark Les Amis:

- Parc résidentiel attrayant, dans le style d'une cité-jardin
- Loyers inférieurs aux prix du marché (coopérative)
- Appartements contemporains au standard écologique élevé
- Bonne accessibilité, à proximité de centres de formation et des commerces
- Salles et offres communes en adéquation avec les besoins des différentes générations

Renseignez-vous sur les logements actuellement disponibles et sur la diversité des offres communautaires en consultant le site www.lesamis-bienne.ch.