

Die Espace Real Estate Holding AG stellt frühzeitig Nachfolge in der Geschäftsleitung sicher

Biel/Solothurn, 30. Juni 2016. **Der langjährige Vorsitzende der Geschäftsleitung der Espace Real Estate Holding AG (Espace), Theodor F. Kocher, wird per 31. Dezember 2017 in den Ruhestand treten. Es ist geplant, ihn der Generalversammlung 2018 zur Wahl in den Verwaltungsrat vorzuschlagen.**

Der Verwaltungsrat hat den Leiter der Entwicklungs- und Bauprojekte, Lars Egger, zum Nachfolger gewählt. Er wird die neue Funktion am 1. Januar 2018 antreten.

Im Interesse einer kontinuierlichen Geschäftstätigkeit hat der Verwaltungsrat bereits jetzt die Nachfolge des Vorsitzenden der Geschäftsleitung sichergestellt. Theodor F. Kocher leitet die Unternehmung seit 2005. In dieser Zeit entwickelte sich der Marktwert des Immobilienportfolios auf heute CHF 626 Mio. Zu Beginn wurde das Wachstum primär durch Fusionen und Erwerbe erreicht; in den letzten Jahren durch neue Wohnbauten auf eigenem Bauland.

Lars Egger, geboren 1975, ist seit dem 1. Februar 2015 als Leiter der Entwicklungs- und Bauprojekte bei Espace. Er ist Dipl. Architekt FH und verfügt über ein Diplom in Betriebswirtschaft und Unternehmensführung. Berufsbegleitende Weiterbildungen im In- und Ausland schloss er mit einem MBA ab. Bis Ende 2014 war Lars Egger als Leiter Grossprojekte und anschliessend als Leiter Projektentwicklung Region Mitte bei der Post Immobilien Management und Services AG tätig.

Weitere Auskünfte erteilen:

Dr. Christoph M. Müller

Präsident des Verwaltungsrates

044 221 08 00

cmm@imschwert.ch

www.espacereal.ch

Theodor F. Kocher

Vorsitzender der Geschäftsleitung

032 624 90 00

theodor.kocher@espacereal.ch

www.espacereal.ch

Unternehmensportrait

Die Espace Real Estate Holding AG (Espace) ist eine Immobilienanlagegesellschaft mit Sitz in Biel, deren Aktien zu den ausserbörslich meistgehandelten Titeln gehören. Die Aktien werden auf den elektronischen Handelsplattformen der Berner Kantonalbank (OTC-X) und der Zürcher Kantonalbank (eKMU-X) gehandelt. Die Gesellschaft investiert in Immobilien in den Kantonen Bern, Solothurn, Aargau, Luzern und Schaffhausen. Per Ende 2015 betrug der Marktwert der 54 Liegenschaften CHF 626 Mio. Espace verfügte zu diesem Zeitpunkt über ein Eigenkapital von CHF 265 Mio. Dividenden werden aus den bedeutenden Kapitaleinlagereserven im Umfang von CHF 107.6 Mio. (Stand 31.12.2015) verrechnungssteuerfrei ausgeschüttet und unterliegen für Privatpersonen mit Wohnsitz in der Schweiz nicht der Einkommenssteuer. Espace beabsichtigt, weiterhin nachhaltig profitabel zu wachsen und den Immobilienbestand zu verjüngen. Dazu werden vorwiegend Wohnimmobilien auf eigenen Baulandreserven realisiert sowie Liegenschaften im Bestand saniert.